

Projekt

z dnia 13 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

Uchwała nr

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów obręb Tarnobrzeg (załącznik), stanowiących własność Miasta Tarnobrzega z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi:

1. 847/2 o powierzchni 0,1103 ha wraz z udziałem 1/6 w działce nr 847/11 o powierzchni 0,1218 ha oraz udziałem 1/36 w działce ewid 848/17 o powierzchni 0,1769 ha,
2. 847/3 o powierzchni 0,0976 ha wraz z udziałem 1/6 w działce nr 847/11 o powierzchni 0,1218 ha oraz udziałem 1/36 w działce ewid 848/17 o powierzchni 0,1769 ha,
3. 847/4 o powierzchni 0,0951 ha wraz z udziałem 1/6 w działce nr 847/11 o powierzchni 0,1218 ha oraz udziałem 1/36 w działce ewid 848/17 o powierzchni 0,1769 ha,
4. 847/5 o powierzchni 0,1020 ha wraz z udziałem 1/6 w działce nr 847/11 o powierzchni 0,1218 ha oraz udziałem 1/36 w działce ewid 848/17 o powierzchni 0,1769 ha,
5. 847/7 o powierzchni 0,1451 ha wraz z udziałem 1/6 w działce nr 847/11 o powierzchni 0,1218 ha oraz udziałem 1/36 w działce ewid 848/17 o powierzchni 0,1769 ha,
6. 847/8 o powierzchni 0,1274 ha wraz z udziałem 1/6 w działce nr 847/11 o powierzchni 0,1218 ha oraz udziałem 1/36 w działce ewid 848/17 o powierzchni 0,1769 ha,
7. 847/10 o powierzchni 0,1006 ha,

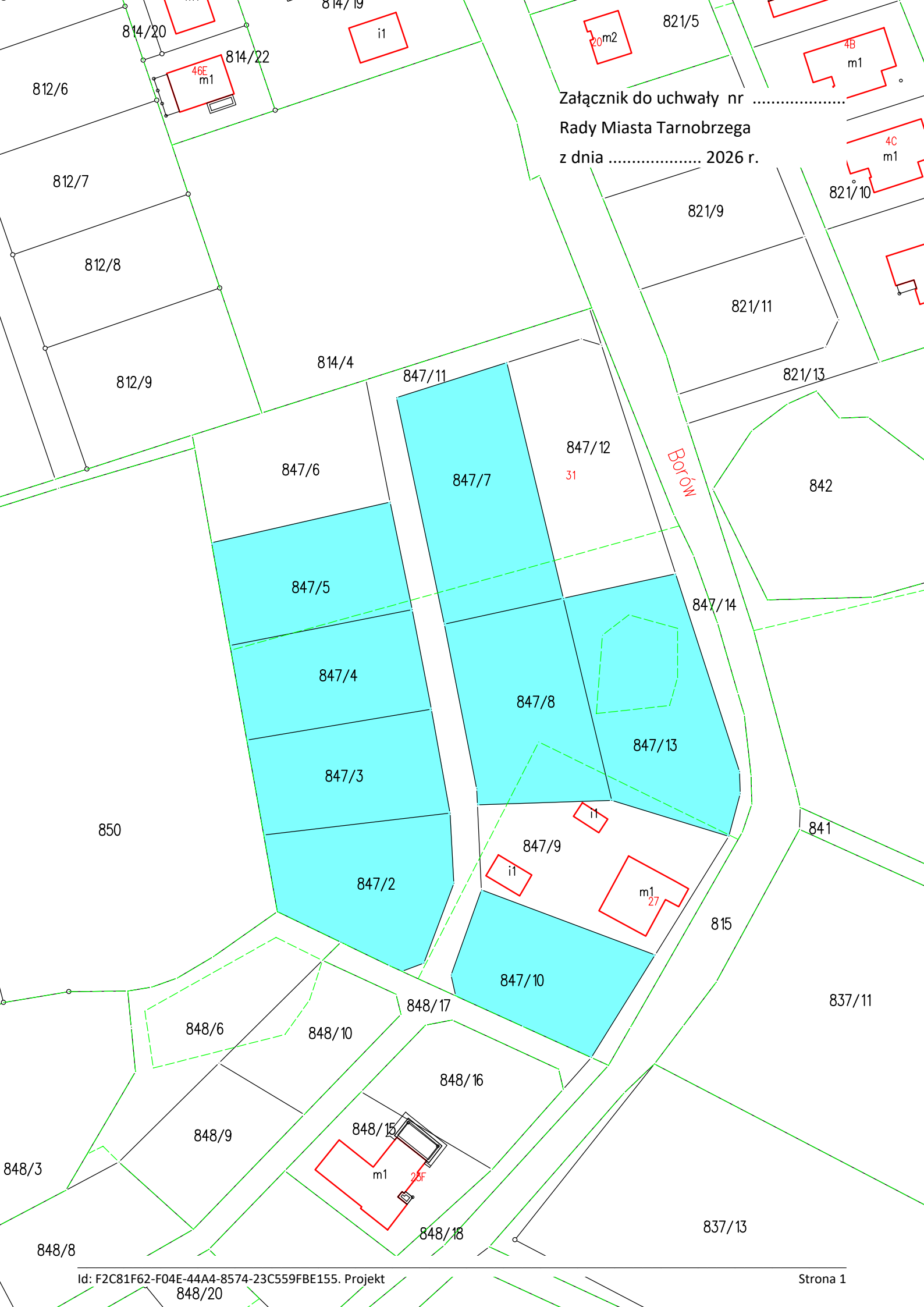
8. 847/13 o powierzchni 0,1530 ha,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta

Norbert Mastalerz



Załącznik do uchwały nr
Rady Miasta Tarnobrzega
z dnia 2026 r.

Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone nr ewidencyjnymi: 847/2, 847/3, 847/4, 847/5, 847/7, 847/8, 847/10, 847/13, 847/ 11 oraz 848/17 (udział 1/3) stanowią własność Miasta Tarnobrzega.

Zgodnie z ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Tarnobrzega nr 63/2024 znak: UAB-III.6730.55.2024 z dnia 28.06.2024 r. o warunkach zabudowy nieruchomości oznaczone nr: 847/2, 847/3, 847/4, 847/5, 847/7, 847/8, 847/10 i 847/13 przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, natomiast działka nr 847/11 przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną.

Działka 848/17 stanowi drogę wewnętrzną.

Zarząd Osiedla Piastów pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowych nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz.399) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz ust. 3 tego artykułu. Proponuje się sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu.

Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Borów.