

**Projekt**

z dnia 13 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**Uchwała nr .....**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

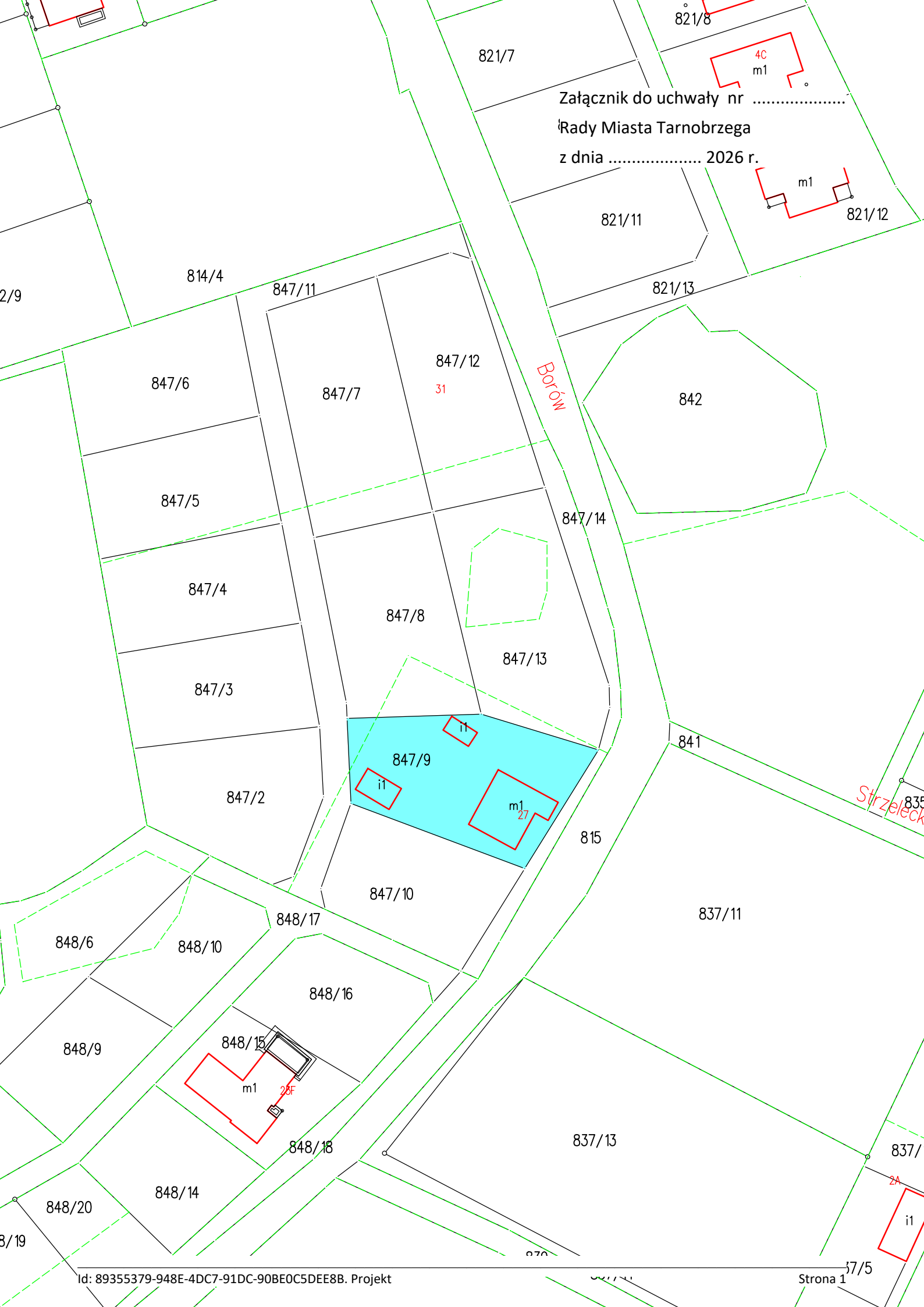
**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 847/9 o powierzchni 0,1342 ha, stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Borów (załącznik).

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta

**Norbert Mastalerz**



Załącznik do uchwały nr .....  
Rady Miasta Tarnobrzega  
z dnia ..... 2026 r.

Borów

Strzelecki

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 847/9 o powierzchni 01342 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny oraz dwoma budynkami gospodarczymi położona w Tarnobrzegu przy ul. Borów stanowi własność Miasta Tarnobrzega.

Zgodnie z ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Tarnobrzega nr 63/2024 znak: UAB-III.6730.55.2024 z dnia 28.06.2024 r. o warunkach zabudowy nieruchomość oznaczona nr 847/9 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Zgodnie z ostateczną decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego Miasta Tarnobrzeg z dnia 11.07.2023 r. znak: PINB.5140.4.2023 budynek mieszkalny jednorodzinny został wyłączony z użytkowania.

Zarząd Osiedla Piastów pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r. poz.399) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz ust. 3 tego artykułu. Proponuje się sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu.

Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnobrzegu, obręb Tarnobrzeg.