

Projekt

z dnia 4 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 2026 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Plażowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Plażowej obręb Machów, stanowiących własność Miasta Tarnobrzega (załącznik) z przeznaczeniem pod zabudowę usługową, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami ewidencyjnymi:

1. 978/10 o powierzchni 0,1000 ha.

2. 978/11 o powierzchni 0,1000 ha.

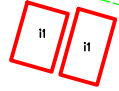
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Norbert Mastalerz

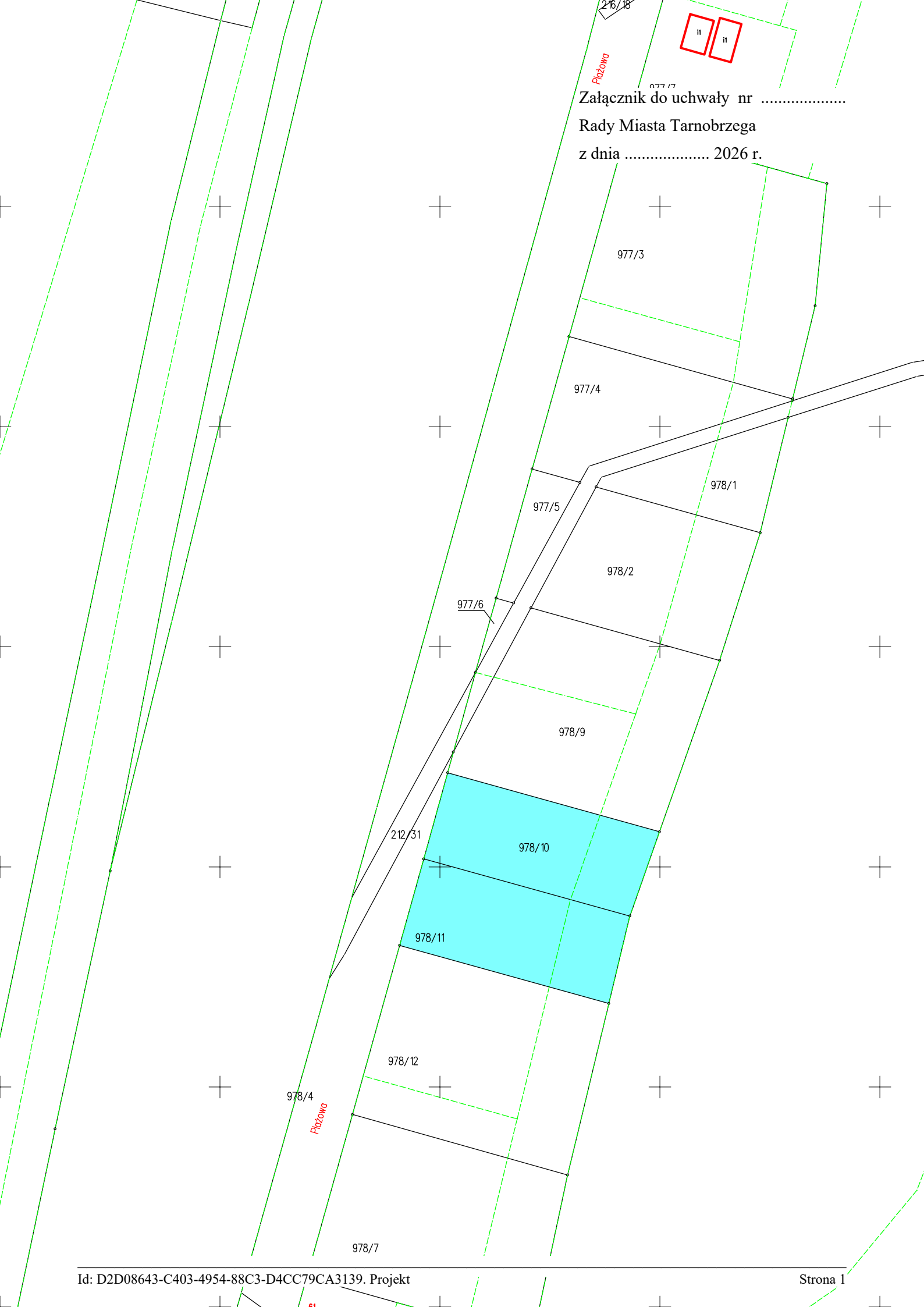
216/18



Plażowa

977/7

Załącznik do uchwały nr
Rady Miasta Tarnobrzega
z dnia 2026 r.



Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi: 978/10 o powierzchni 0,1000 ha i 978/11 o powierzchni 0,1000 ha położone w Tarnobrzegu przy ul. Plażowej obręb Machów stanowią własność Miasta Tarnobrzega.

Przedmiotowe nieruchomości są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzkiego w Tarnobrzegu uchwalonym uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega LIII/570/2018 z dnia 02 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Podk. z dnia 26 marca 2018 r. poz. 1343), zgodnie z którym oznaczone są symbolem 9U- tereny usług.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz 3 ww. artykułu.

W przedmiotowej sprawie planowane jest zbycie nieruchomości w drodze przetargu (ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego nie zachodzą).

Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Tarnobrzegu przy ul. Plażowej.