

Projekt

z dnia 7 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Edukacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 282/1 o powierzchni 0,1399 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Edukacji obręb Sobów (załącznik) stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Norbert Mastalerz



Załącznik do uchwały nr
Rady Miasta Tarnobrzega
z dnia 2025 r.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 282/1 o powierzchni 0,1399 ha położona w Tarnobrzegu obręb Sobów stanowi własność Miasta Tarnobrzega.

Zgodnie z ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Tarnobrzega nr 77/2025 znak UAB-III.6730.51.2025 z dnia 19.05.2025 r. o warunkach zabudowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zarząd Osiedla Sobów pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz ust. 3 tego artykułu.

Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Edukacji.