



KOPALNIA SIARKI "MACHÓW" S.A. W LIKWIDACJI

39-400 Tarnobrzeg
ul. Wyspiańskiego 12

<http://www.ksmachow.pl>
e-mail: info@ksmachow.pl

PKO BP S.A. O/Tarnobrzeg
konto: 13 1020 4913 0000 9902 0010 1147

Centrala

015 823 69 50

NIP: 867-00-13-322
REGON: 830205627

Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS: 0000289714
Kapitał zakładowy 30.000.000,00 PLN został wniesiony w całości.

NKK /601/2025

Tarnobrzeg 2025-07-17

Sekretarz Miasta Tarnobrzega

Pani Jolanta Majchrzak

ul. Kościuszki 32
39-400 Tarnobrzeg

Dotyczy: Sprawozdania finansowego Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji za 2024 rok

W odpowiedzi na pismo z dnia 04.09.2024r. znak: BRM-II.0002.25.2024, Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji przesyła następujące materiały:

1. Sprawozdanie niezależnego biegłego rewidenta z badania rocznego sprawozdania finansowego Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji za rok obrotowy 01.01.2024r. - 31.12.2024r.
2. Sprawozdanie finansowe Spółki za okres od 01.01.2024r. do 31.12.2024r.,
3. Sprawozdanie z działalności likwidowanej Spółki Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji w roku 2024.
4. Sprawozdanie z działalności Spółki za okres od 01.01.2025r. do 31.05.2025r.

Z poważaniem

LIKWIDATOR
Józef Motyka

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x NKK aa

**Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji przedstawia poniżej
Sprawozdanie z działalności Spółki za okres od 01.01.2025r. do 31.05.2025r.**

1. Rachunek zysków i strat za okres od 01.01.2025r. do 31.05.2025r. sporządzone na potrzeby w/w sprawozdania (załącznik nr 1).

2. Dotacja budżetowa.

Dotacja przeznaczona jest na finansowanie działań Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji z siedzibą w Tarnobrzegu, wykonywanych po zakończeniu prac likwidacyjnych w wyrobisku po Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie, woj. świętokrzyskie, które obejmują: zabezpieczenie terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska po Kopalni Siarki „Piaseczno” przed zmianą stosunków wodnych; likwidację zbędnych instalacji, budynków oraz demontaż maszyn i urządzeń związanych z ww. zabezpieczeniem; rekultywację terenów pogórnich związanych z tym zabezpieczeniem; wykonywanie prac i przedsięwzięć związanych z powyższym zabezpieczeniem; opracowanie projektów, dokumentacji, opinii, ekspertyz i analiz związanych z ww. działaniami oraz sprawowanie ogólnego zarządu.

Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji w roku 2024 złożyła ministrowi właściwemu Wniosek o dotację budżetową na realizację działań wykonywanych po zakończeniu prac likwidacyjnych w wyrobisku górnym „Piaseczno”, realizowanych przez Kopalnię Siarki „Machów” S.A. w likwidacji na 2025 rok oraz Roczny plan działań wykonywanych po zakończeniu prac likwidacyjnych w wyrobisku górnym „Piaseczno”, realizowanych przez Kopalnię Siarki „Machów” S.A. w likwidacji na 2025.

Minister Przemysłu pismem z dnia 10.02.2025r. znak: DGH.II.4170.131.2024.AB, zaakceptowała w/w „Roczny plan ...”.

Mając na uwadze zmianę procedur wnioskowania, przyznawania, wydatkowania oraz rozliczania dotacji budżetowej, w dniu 27.02.2025r. zostały podpisane 2 Umowy, tj. Umowa Nr 5/D/10095/2580/DGH/MP/2025 - dotacja podmiotowa na finansowanie kosztów ogólnego zarządu związanych z realizacją działań wykonywanych po zakończeniu prac likwidacyjnych w wyrobisku górnym Piaseczno w roku 2025 oraz Umowa Nr 4/D/10095/2830/DGH/MP/2025 - dotacja celowa na finansowanie działań wykonywanych po zakończeniu prac likwidacyjnych w wyrobisku górnym „Piaseczno”, realizowanych przez Kopalnię Siarki „Machów” S.A. w likwidacji w Tarnobrzegu w roku 2025.

Łączna kwota dotacji na rok 2025 wynosi 5.000.000,00 zł

Przyznana dotacja jest wypłacana w ratach miesięcznych, na specjalnie w tym celu wyodrębnione rachunki bankowe. Podstawę do wypłacenia rat miesięcznych stanowi przedstawienie wniosku o wypłacenie raty wynikającej z rocznego planu działań i sprawozdań miesięcznych.

3. Zatrudnienie.

Według stanu na dzień 31.05.2025r. Spółka zatrudniała 23 osoby na umowę o pracę oraz jedną osobę zatrudnioną na Umowę o świadczenie usług zarządzania w osobie Likwidatora.

Działalność jednostki w okresie od 01.01.2025r. do 31.05.2025r. realizowana była przy przeciętnym zatrudnieniu (*pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę*) w ilości 22 etatów i 23 osób.

Stan zatrudnienia na dzień 31.05.2025r. wynosił **23** osoby, w tym:

- pracownicy umysłowi - 11 osób
- pracownicy fizyczni - 12 osób

Struktura zatrudnienia przedstawia się następująco:

- robotnicy - 12 osób
- pracownicy inżynieryjno-techniczni - 5 osób
- pracownicy administracyjni - 6 osób

4. Sytuacja majątkowa i finansowa.

Majątkiem Spółki są wartości niematerialne i prawne, rzeczowe aktywa trwałe oraz inne aktywa obrotowe skomercjalizowanego przedsiębiorstwa państwowego określonego w bilansie zamknięcia tego przedsiębiorstwa na dzień 30.09.2007 roku.

Są to przede wszystkim grunty własne i w wieczystym użytkowaniu wraz z zabudową przemysłową po byłej Kopalni Siarki "Machów", nieruchomości wraz z położonymi na nich budynkami i budowlami wchodzącymi w skład wyrobiska po Kopalni Siarki „Piaseczno”, tereny po byłym Przedsiębiorstwie Rekultywacji Terenów Górniczych „Jeziórko” w Tarnobrzegu oraz tereny po Kopalni Siarki „Grzybów”.

Analizując sytuację majątkową spółki ocenie należy poddać szczególnie rzeczowe aktywa trwałe. Specyfika działalności zarówno przedsiębiorstwa państwowego przed komercjalizacją jak i obecnej spółki akcyjnej w likwidacji znajduje swój wyraz w zmniejszaniu liczebności użytkowanych środków trwałych zwłaszcza w grupach budynków i budowli oraz urządzeń technicznych. W miarę postępu prac likwidacyjnych następować będzie intensyfikacja wyłączenia środków trwałych i ich sprzedaż, bądź prowadzenie fizycznej likwidacji.

Wartość brutto środków trwałych na dzień 31.05.2025r. wynosiła 27.085.561,90. zł, natomiast dotychczasowe ich umorzenie zamyka się kwotą 14.541.416,94 zł, co oznacza zamortyzowanie majątku w 53,7 %.

Dużym obciążeniem dla Spółki jest przyjęta na stan w 2008 roku infrastruktura techniczna powstałego Jeziora Tarnobrzęskiego, w którego skład wchodzi kanały: wlotowy i wylotowy oraz budynki i budowle, w których znajdują się urządzenia monitorujące wlot i wylot wody do zbiornika. Całą wartość brutto hydrobudowli stanowi kwota 16.500.727,72 zł. Podatek od nieruchomości związany z w/w hydrobudowlami (budowle) wynosi rocznie 315.464,00 zł.

4.1 Grunty

Według stanu na 31.05.2025r. Spółka prowadziła działalność likwidacyjną na gruntach o łącznej powierzchni **322,9023 ha**, w tym grunty własne stanowią 213,9262 ha, grunty do wyposażenia stanowią 8,6062 ha, natomiast grunty w użytkowaniu wieczystym stanowią powierzchnię 100,3699 ha.

4.2 Podatki i opłaty lokalne

Wysokość podatków i opłat lokalnych zapłaconych na dzień 31.05.2025r. zbiorczo stanowi poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.05.2025r.
1	Podatki i opłaty lokalne środki dotacyjne	289.208,81
2	Podatki i opłaty lokalne środki własne	260.547,78
Razem:		549.756,59

Część podatków i opłat lokalnych (pkt 1) finansowana jest dotacją z budżetu państwa i dotyczą Piaseczna, pozostałą część (pkt 2) stanowią środki własne Spółki, które pozyskiwane są ze sprzedaży zbędnego majątku w procesie likwidacji.

4.3 Koszty w układzie rodzajowym

Struktura kosztów w układzie rodzajowym za okres od 01.01.2025r. do 31.05.2025r. przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Koszty w układzie rodzajowym	Stan na 31.05.2025r. (w zł)
	1	2
1	Amortyzacja	310.544,95
2	Zużycie materiałów i energii	507.545,91
3	Usługi obce	188.670,48
4	Wynagrodzenia	906.391,84
5	Ubezpieczenia i świadczenia na rzecz pracowników	241.220,08
6	Podatki i opłaty	549.756,59
7	Pozostałe koszty	28.535,32
Koszty ogółem		2.732.665,17

Bardzo zmienne kształtowanie się poszczególnych kosztów rodzajowych oraz ich zmiany w stosunku do lat poprzednich związane są ze specyficzną działalnością Spółki i źródłem jej finansowania oraz perspektywą zakończenia działalności.

Proces likwidacji w odróżnieniu od procesu produkcji cechuje duża dynamika zmienności zadań i związanych z tym kosztów. Poszczególne zadania wymagają odmiennego podejścia organizacyjnego. Część tych zadań jest powierzana firmom zewnętrznym, szczególnie w przypadkach wymagających specjalnych uprawnień. Spółka optymalnie wykorzystuje nabyte umiejętności własnych pracowników do realizacji planowanych prac.

Zmienność procesu rekultywacji powoduje znaczne zmiany w kosztach rodzajowych będących ich wynikiem.

Wynik finansowy za okres od 01.01.2025r. do 31.05.2025r. zamyka się **stratą brutto w wysokości (-) 350.280,33 zł.**

W przypadku Kopalni Siarki „Machów” S.A w likwidacji ewentualne osiągnięte zyski/straty nie mogą być dzielone ani pokrywane zyskami z lat następnych do momentu zamknięcia likwidacji (*Ustawa z 15 września 2000r. Kodeks Spółek Handlowych art. 462 § 2*).

4.4 Przychody z tytułu sprzedaży

Przychody z tytułu sprzedaży środków trwałych, sprzedaży usług i materiałów wg stanu na dzień 31.05.2025r. przedstawia poniższa tabela:

Przychody z tytułu		Stan na 31.05.2025r.
1. Sprzedaż produktów, w tym:		53.580,90
- media energetyczne (refakturowane)		5.799,71
- woda pitna , ścieki (refakturowane)		135,52
- czynsze i dzierżawy		47.645,67
- pozostałe		0
2. Sprzedaż materiałów (złom, gruz, itp.)		23.176,00
3. Sprzedaż środków trwałych		0,00
Razem:		76.756,90

Największą pozycję w przedstawionej powyżej tabeli w omawianym okresie stanowią przychody z tytułu dzierżawy nieruchomości i wynikają z zawartych umów. Wykazana powyżej sprzedaż realizowana była na rzecz odbiorców krajowych.

4.5 Koszty jakie Spółka poniosła w okresie od 01.01.2025r. do 31.05.2025r. z tytułu prowadzonej działalności, które nie są finansowane dotacją budżetową łącznie z podatkami i opłatami przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.05.2025r. (w zł)
1	Monitoring wód-Machów - badanie wody	0,00
2	Prowizje bankowe	2.151,00
3	Odprawy z przyczyn nie dotyczących pracownika	0,00
4	Darowizna na cele publiczne	23.000,00
5	Podatki i opłaty lokalne	260.547,78
6	Pozostałe wynagrodzenia (w tym ½ wynagrodzenia likwidatora płacone ze środków własnych)	69.755,26
7	Wynagrodzenie RN	35.553,65
8	Odprawa emerytalna	0,00
8	Pozostałe koszty (m.in.. opłaty sądowe, operaty szacunkowe, akty notarialne, energia, wody opadowe, reklama TDK itp.)	93.253,05
Razem:		484.260,74

Środki na pokrycie powyższych kosztów, poniesionych w okresie od 01.01.2025r. do 31.05.2025r. pozyskiwane były ze sprzedaży zbędnego majątku w procesie likwidacji. Miesięczne koszty jakie Spółka pokryła ze środków własnych stanowiły około 97 tys. zł.

5. Pozostałe informacje.

- 1) Spółka na bieżąco i terminowo realizuje zobowiązania z tytułu dostaw i usług, podatków i innych.
Obowiązująca dotacja budżetowa nie pokrywa tej części kosztów działalności, które nie są związane z wyrobiskiem „Piaseczno”. Są to m.in. opłaty za wieczyste użytkowanie, podatki od nieruchomości, wynagrodzenia członków Rady Nadzorczej oraz ½ wynagrodzenia Likwidatora.
Podatki i opłaty lokalne, które nie są finansowane dotacją obejmują Tarnobrzeg, Nową Dębę oraz Grębów.
- 2) Na dzień 31.03.2025r. zostało zakończone badanie Sprawozdania Finansowego Spółki za rok 2024 przez firmę Biuro Biegłych Rewidentów „Eko-Bilans” Sp. z o.o. (90-248 Łódź, ul. POW 29/3). Spółka uzyskała pozytywną opinię z badania Sprawozdania Finansowego.
- 3) Informacje dotyczące byłego wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie.

Spółka jest następcą prawnym przedsiębiorstwa państwowego pn. Kopalnia Siarki „Machów” w Tarnobrzegu, które utworzone zostało przez Skarb Państwa w 1994 r. na podstawie zarządzenia Ministra Przemysłu i Handlu w celu realizacji zadań publicznych w zakresie likwidacji zakładów górniczych związanych z wydobywaniem siarki oraz w celu rekultywacji terenów pogórnich zdewastowanych przez inne państwowe przedsiębiorstwa wydobywcze. Zgodnie z treścią ww. zarządzenia, przedsiębiorstwu temu – we wskazanym wyżej celu - przydzielono m.in. składniki mienia powstałego z podziału przedsiębiorstwa państwowego pod nazwą Kopalnie i Zakłady Przetwórcze Siarki „Siarkopol” w Tarnobrzegu.

Zarówno przedsiębiorstwo państwowe pn. Kopalnia Siarki „Machów” w Tarnobrzegu (poprzednik prawny Spółki), jak i Spółka, nigdy nie były przedsiębiorstwem prowadzącym działalność wydobywczą ani też nie świadczyły innym przedsiębiorstwom usług likwidacji wyrobisk górniczych związanych z wydobywaniem siarki i rekultywacją zdewastowanych terenów pogórnich.

Likwidację wyrobisk górniczych oraz rekultywację zdewastowanych terenów pogórnich, Kopalnia Siarki „Machów” w Tarnobrzegu, a następnie jej następca prawny – Spółka, prowadziły wyłącznie na terenach, w które w tym celu wyposażał to przedsiębiorstwo państwowy organ założycielski reprezentujący Skarb Państwa.

Narzędziem do rozwiązywania problemów systemowego uregulowania kwestii związanych z likwidacją nieczynnych kopalń siarki stała się ustawa z dnia 14 lipca 2000 r. o restrukturyzacji finansowej górnictwa siarki, zwana dalej „ustawą o restrukturyzacji”. Zgodnie z tą ustawą nadzór nad przebiegiem prac likwidacyjnych sprawował Minister Gospodarki, który w szczególności zatwierdzał programy likwidacji likwidowanych przez przedsiębiorstwo państwowe pn. Kopalnia Siarki „Machów”, a potem przez Spółkę, wskazanych zakładów górniczych, zaś wydatki na likwidację zakładów górniczych oraz rekultywację terenów pogórnich finansowane były ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (NFOŚiGW).

Obowiązki, które przedsiębiorstwo państwowe Kopalnia Siarki „Machów” (a potem Spółka) realizowało w zakresie likwidacji zakładów górniczych i rekultywacji zdegradowanych terenów (na gruntach własnych, w które sukcesywnie było wyposażane), wynikały więc z dokumentu założycielskiego tego przedsiębiorstwa oraz przepisów ustawy o restrukturyzacji i „Programu Restrukturyzacji Górnictwa i Przetwórstwa Siarki w Polsce”, przyjętego przez Radę Ministrów Rzeczypospolitej Polskiej w dniu 13 lutego 2001 r.

W 2008 roku dla spółki Kopalnia Siarki „Machów” S.A. został opracowany i zatwierdzony kierunkowo przez Ministra Gospodarki Program likwidacji zakładów górniczych Kopalni Siarki „Machów” S.A. (na lata 2008-2013) zwany dalej „**Programem likwidacji**”, który był dokumentem wytyczającym zarówno strategię działania tej spółki jak również precyzującym dla niej zakres zadań operacyjnych. Program likwidacji sporządzony został dla obszarów: „Machów”, „Jeziórko”, i „Basznia” – zlokalizowanych na terenie woj. podkarpackiego oraz obszarów: „Piaseczno” i „Grzybów” – zlokalizowanych na terenie woj. świętokrzyskiego.

W 2007 r. przedsiębiorstwo Kopalnia Siarki „Machów” zostało skomercjalizowane w jednoosobową Spółkę Akcyjną Skarbu Państwa pod nazwą Kopalnia Siarki „Machów” S.A. na podstawie ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji.

W okresie od dnia komercjalizacji do dnia 23 lipca 2012 r. jedynym akcjonariuszem Spółki był Skarb Państwa. Z dniem 1 października 2012 r. nastąpiła komunalizacja - Skarb Państwa przekazał nieodpłatnie akcje Spółki gminie Tarnobrzeg na podstawie umowy nieodpłatnego przeniesienia praw z akcji pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Tarnobrzeg z dnia 23 lipca 2012 r. w trybie ówczesnego art. 4b ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji.

Od roku 2013, w związku z przejściem w końcowy etap realizacji zadań statutowych, Kopalnia Siarki „Machów” S.A. znajduje się w likwidacji.

Spółka swoje prace statutowe w zakresie likwidacji zakładów górniczych i rekultywacji terenów pogórnich na nieruchomościach, w które w tym celu była wyposażana przez organ założycielski, wykonywała za Skarb Państwa w oparciu o wspomniany Program likwidacji, zatwierdzony przez właściwego ministra oraz w oparciu o przepisy ustawy o restrukturyzacji i związane z nią plany roczne zatwierdzane przez ministra właściwego do spraw gospodarki złożami kopalni zgodnie z art. 7 ust. 1 ww. ustawy oraz środki finansowe pochodzące z NFOŚiGW.

Od 2017 roku Spółka realizuje zadania w zakresie działań wykonywanych po zakończeniu prac likwidacyjnych w wyrobisku górniczym Piaseczno, które są finansowane ze środków budżetu Państwa na podstawie ustawy z dnia 30 sierpnia 2013 r. o dotacji przeznaczonej dla niektórych podmiotów. Zgodnie z ww. ustawą działania te są rozumiane m.in. jako: zabezpieczenie terenów zlokalizowanych w sąsiedztwie wyrobiska przed zmianą stosunków wodnych; likwidacja zbędnych instalacji, budynków oraz demontaż maszyn i urządzeń związanych z wykonywaniem ww. działania, rekultywacja terenów pogórnich związanych z wykonywaniem ww. działania i wykonywanie prac zabezpieczających oraz przedsięwzięć zapobiegających związanych z wykonywaniem ww. działania,

Prowadzone na przestrzeni lat działania Spółki doprowadziły do zmniejszenia uciążliwości skutków działalności górniczej siarkowych przedsiębiorstw państwowych dla środowiska oraz spowodowały powstanie atrakcyjnych krajobrazowo terenów w miejscu dawnych wyrobisk pogórnich i zdegradowanych terenów wokół nich. Obecnie prace likwidacyjno-rekultywacyjne zostały zakończone w obszarach „Grzybów”, „Jeziórko”, „Basznia” i „Machów”. W związku realizowaną przez Spółkę likwidacją zakładów górniczych i rekultywacją terenów pogórnich w obszarze „Machów”, w wyrobisku pogórnym na tych terenach został utworzony zbiornik wodny „Machów” o pow. ok. 500 ha, któremu w 2012 roku rozporządzeniem Ministra Administracji i Cyfryzacji została ustalona nazwa „Jezioro Tarnobrzkie”.

Aktualnie Spółka zabezpiecza tereny przyległe do zbiornika wodnego utworzonego w wyrobisku pogórnym byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” przed podtopieniami, które następują wskutek powrotu lustra wody w obszarze leja depresji wokół tego wyrobiska, do jej pierwotnej, naturalnej rzędnej +146 m n.p.m. Zabezpieczenie to następuje poprzez stałe odpompowywanie wody z tego zbiornika do rzeki Wisły w celu utrzymania bezpiecznej dla tych terenów rzędnej lustra wody, tj. +138 m n.p.m.

Spółka - w ramach prac rekultywacyjnych prowadzonych na terenach po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, w które w tym celu została wyposażona przez Skarb Państwa – w oparciu o decyzję Starosty Sandomierskiego z 2005 r. (dalej „**decyzja z 2005 r.**”) ustalającej kierunek rekultywacji na terenach wyrobiska końcowego byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” oraz części zwałowiska wewnętrznego i obrzeży, o łącznej powierzchni 210 ha przygotowała zbiornik wodny utworzony w wyrobisku zlikwidowanego zakładu górnictwa byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, o powierzchni lustra wody około 120 ha (dalej „**zbiornik**”), który zabezpieczony jest przed dopływem wód trzeciorzędowych warstwą izolacyjną oraz jest przystosowany do przyszłej funkcji rekreacyjnej. Aktualne utrzymywanie wód w zbiorniku na obecnym poziomie +138,0 – +139,0 m n.p.m. (średniorocznie do +138,5 m n.p.m.) poprzez bieżące odpompowywanie i odprowadzanie wód napływających do zbiornika, wynika z posiadanego przez Spółkę pozwolenia wodnoprawnego. Wody nadmiarowe dopływające do wyrobiska są odprowadzane do istniejących cieków wodnych, co w pełni czasowo zabezpiecza tereny przyległe do zbiornika. Przy tym poziomie wody w zbiorniku, wyrobisko pełni funkcje drenażową w stosunku do terenów przyległych zabezpieczając je przed ewentualnymi podtopieniami.

Powyższe wynika z faktu, że osiągnięcie pierwotnej, docelowej rzędnej lustra wody +146 m n.p.m. w zbiorniku bez wykonania systemu melioracyjno-drenażowego na terenach przyległych – leżących poza zakresem działania Spółki, tj. poza obszarem wskazanym w ww. decyzji z 2005 r. i nienależących do Spółki, może stwarzać potencjalne zagrożenie podtopieniem dla tych terenów związanym z odbudowaniem się pierwotnych stosunków wodnych (tj. stosunków wodnych sprzed działalności wydobywczej Kopalni Siarki „Piaseczno”). Wykonane zgodnie z zaleceniami i opracowaną dokumentacją techniczną prace pozwoliły na przygotowanie zbiornika na przyjęcie wody na rzędnej docelowej, tj. +146 m n.p.m., jak również rzędnej pośredniej (+138 m n.p.m.).

Prace w zakresie regulacji stosunków wodnych o obszarze działania Spółki, tj. w obszarze przewidzianym do rekultywacji decyzją z 2005 r. (leżących w zakresie 210 ha, o których mowa w tej decyzji), zostały wykonane i zakończone. Po wykonaniu przez zainteresowane podmioty (właścicieli, Gminy, PGW Wody Polskie bądź inne podmioty) regulacji stosunków wodnych na terenach przyległych (nienależących do Spółki, leżących poza zakresem 210 ha objętym ww. decyzją z 2005 r.) i powrotem rzędnej lustra wody w zbiorniku do +146 m n.p.m., Spółka mogłaby zakończyć odprowadzanie wód nadmiarowych.

Spółka wystąpiła do Starosty Sandomierskiego z wnioskiem o wydanie decyzji uznającej rekultywację za zakończoną. We wniosku wskazano m.in., że rekultywacja została wykonana w obszarze i w zakresie możliwym do wykonania zgodnie z ww. decyzją z 2005 r., a obecny stan napełnienia wyrobiska do rzędnej +138,0 m n.p.m. – +139 m n.p.m. musi trwać do czasu zabezpieczenia terenów przyległych do wyrobiska lub ustalenia Programem likwidacji „ekologicznego” kierunku likwidacji dla tych terenów. Wskazano także, iż docelowy poziom +146 m n.p.m. może zostać uzyskany po wykonaniu zabezpieczenia określonych w Programie likwidacji terenów przyległych przed odbudową pierwotnego poziomu wód gruntowych. Natomiast Spółka w obecnym stanie dokonała ukształtowania górnej czaszy zbiornika w utworach czwartorzędowych (powyżej rzędnej +138 m n.p.m.).

Jednocześnie Spółka zapewniła ukształtowanie skarp tego zbiornika do docelowej rzędnej +146 m n.p.m. w taki sposób, aby w przyszłości - po wykonaniu przez właściwe podmioty systemu melioracyjno-drenażowego na terenach przyległych do zbiornika – poziom wody w zbiorniku mógł podnieść się do pierwotnej, docelowej rzędnej +146 m n.p.m.

Starosta Sandomierski decyzją z 2020 r. odmówił uznania przedmiotowej rekultywacji za zakończoną, stwierdzając, że rekultywacja ta nie została zakończona z uwagi na fakt, iż woda w zbiorniku nie osiągnęła docelowej +146 m n.p.m. rzędnej.

Wskutek wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie (NSA) z dnia 14 maja 2024 r., wydanego w związku z zaskarżeniem przez Spółkę ww. decyzji odmawiającej uznania przedmiotowej rekultywacji za zakończoną, decyzja ta stała się prawomocna, co oznacza konieczność podjęcia dalszych działań w przedmiocie rekultywacji terenów w zasięgu leja depresji wyrobiska końcowego byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” NSA podzielił pogląd organów administracyjnych orzekających w przedmiotowej sprawie, iż pełną rekultywację terenów wyrobiska końcowego byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, realizowaną na podstawie decyzji z 2005 r., ustalającej kierunek rekultywacji na terenach wyrobiska końcowego byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” oraz części zwałowiska wewnętrznego i obrzeży, o łącznej powierzchni 210 ha, będzie można uznać za zakończoną przy osiągnięciu docelowej rzędnej zwierciadła wody w zbiorniku wodnym utworzonym w tym wyrobisku, tj. rzędnej +146 m n.p.m., i tak długo, jak będzie prowadzone odwadnianie wyrobiska, rekultywacji nie będzie można uznać za zakończoną, gdyż stały napływ wód do wyrobiska skutkuje erozją skarp i zboczy, oddziałując na tereny przyległe. Jednocześnie też NSA wskazał, że niewykluczone jest, iż będzie konieczne w tym celu przeprowadzenie szeroko zakrojonych i czasochłonnych analiz, negocjacji, opinii, postępowań administracyjnych czy sądowych, bądź przeprowadzenie postępowania administracyjnego w sprawie kierunku rekultywacji na inny niż rekreacyjny.

Treść uzasadnienia ww. wyroku NSA ma więc szczególne znaczenie dla działania Spółki i dalszego procedowania w sprawie ewentualnej zmiany Programu likwidacji, realizowanego na podstawie ustawy o restrukturyzacji oraz ustawy z dnia 30 sierpnia 2013 r. o dotacji przeznaczonej dla niektórych podmiotów (dalej „**ustawa o dotacji**”), a tym samym dla zmiany Programu likwidacji i rekultywacji terenów wyrobiska końcowego byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” i jest ona istotna dla dalszych działań, które będą musiały zostać podjęte nie tyle nawet przez samą Spółkę, co przez właściwe w tym zakresie organy administracji publicznej.

Tymi istotnymi zagadnieniami i czynnościami dla zakończenia likwidacji, w tym rekultywacji, byłego wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie, aktualnie napełnionego do rzędnej + 138 m n.p.m., będą w szczególności:

- decyzja o kierunku likwidacji, w tym formy rekultywacji (przywrócenie naturalnego stanu pierwotnego, polderów buforujących wodę z Wisły w przypadkach powodzi, przesiąkania lub przerywania wałów i dla utrzymania pierwotnego ekosystemu lub alternatywnie przeprowadzenie melioracji **na aktualnie bliżej niesprecyzowanym terenie o powierzchni od 11 km² do 64 km²**);
- przeprowadzenie niezbędnych badań geologicznych, geofizycznych, hydrologicznych w obszarze potencjalnych podtopień lub przeprowadzania melioracji (łącznie z rozpoznaniem siedlisk, sadów i działalności gospodarczej prowadzonej na terenach, które mogą być objęte podtopieniami lub zwierciadłem swobodnym wód na poziomie powierzchni gruntów);
- ustalenie i zabezpieczenie źródeł finansowania, niezbędnych dla wykonania badań oraz wycen, a także ewentualnego sporządzenia melioracji lub wypłaty odszkodowań użytkownikom terenów, które mogą być objęte podtopieniami (wg stanowiska NFOŚiGW,

a także PGW Wody Polskie i Ministra Infrastruktury, instytucje te, ze swoich środków i funduszy nie mają środków i nie mogą ich przeznaczyć na melioracje, a co najwyżej na przywrócenie pierwotnej sytuacji hydrogeologicznej i pierwotnego ekosystemu).

Dopiero dokonanie powyższych ustaleń w przedmiocie sprecyzowania kierunku i zakresu rekultywacji oraz zakresu czynności możliwych do wykonania w określonym czasie umożliwi Spółce wystąpienie do Starosty Sandomierskiego o stosowną zmianę decyzji z 2005 r. ustalającej kierunek rekultywacji na terenach wyrobiska końcowego byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” oraz części zwałowiska wewnętrznego i obrzeży, o łącznej powierzchni 210 ha, co pozwoli zakończyć proces likwidacji i rekultywacji terenów powyrobiskowych po byłej Kopalni Siarki "Piaseczno" w Piasecznie. Będzie to bowiem możliwe po przyjęciu przez właściwego ministra zmodyfikowanego Programu likwidacji po jego stosownej zmianie, do czego konieczne jest uzyskanie niezbędnych danych o stanie środowiska, w tym wód gruntowych i podziemnych oraz innych danych środowiskowych i geologicznych, pozwalających opracować aktualny na dziś stan faktyczny w środowisku oraz stan prawny.

Obowiązujące przepisy prawne, decyzje administracyjne i programy, nie zawierają obowiązku ani też nie dają możliwości, aby Spółka mogła przygotować projekt techniczny lub choćby wykonać niezbędne badania dla przygotowania projektu zakończenia likwidacji i, ewentualnie, osobnego planu na odwadnianie i melioracje na sąsiednich terenach powyrobiskowych (terenach przyległych, nienależących do Spółki, znajdujących się poza obszarem 210 ha zrehabilitowanych przez Spółkę zgodnie z decyzją z 2005 r.), a więc na terenach do dziś niesprecyzowanych, które ani nie były obszarem działalności górniczej byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, ani nie wystąpiła na nich konieczność usuwania szkód w środowisku.

Spółka - ze względu na swoją działalność statutową oraz fakt, że jej jedynym akcjonariuszem jest Gmina Tarnobrzeg, która nie ma podstaw prawnych do realizacji zadań na terenie województwa świętokrzyskiego - nie ma możliwości i prawa rozstrzygać o kluczowych sprawach, takich jak ustalanie ostatecznego kierunku likwidacji bądź o wielkości obszaru odwodnień i melioracji na terenach przyległych do zbiornika. Powyższe wynika z faktu, że obowiązki likwidacyjne Spółki, w tym w zakresie rekultywacji, wynikają z Programu likwidacji, ustalonego przez odpowiednie organy administracji rządowej. Zgodnie z jego treścią, Spółka musiała wystąpić do Starosty o określenie kierunków rekultywacji, jednak dokonywanej w ramach (tylko i wyłącznie) obowiązującego ją Programu likwidacji i zapewnianego przez Skarb Państwa finansowania ze środków NFOSiGW.

W uzasadnieniu do ww. ustawy z dnia 27 listopada 2020 r. o zmianie ustawy o dotacji przeznaczonej dla niektórych podmiotów, wskazano m.in., że na Spółce spoczywa powinność przedłożenia, uzgodnionego ze stroną samorządową i ewentualnie Państwowym Gospodarstwem Wodnym Wody Polskie, programu, który wskaże nie tylko szacowane koszty i terminy realizacji przedsięwzięcia w postaci budowy systemu melioracyjno-drenażowego, ale również rozwiązania prawne dla podmiotu, który ten system wybuduje. Wskaże także podmiot, który będzie odpowiedzialny za jego utrzymanie i eksploatację po zakończeniu budowy, a nadto da gwarancję, że po jego zrealizowaniu proces rekultywacji zostanie uznany za zakończony.

W tym miejscu jednak wskazać należy, że Spółka, jako jednoosobowa spółka komunalna Gminy Tarnobrzeg, nie ma ani kompetencji ani środków prawnych, które pozwoliłyby nakłonić stronę samorządową czy Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie do współpracy w powyższym zakresie.

Jak wskazano w uzasadnieniu ww. ustawy z dnia 27 listopada 2020 r., „wydaje się, że oprócz źródeł finansowania należałoby wskazać podmiot, który docelowo przejmie wytworzony majątek w zarząd i utrzymanie. Wydaje się, że powinny to być właściwe terytorialnie gminy -

jako, że to lokalne władze wydając decyzje na zabudowę i zagospodarowanie tych terenów w kierunku rolniczo-sadowniczym nie uwzględniły tymczasowości stosunków wodnych, a tym samym uniemożliwiły zakończenie prac rekultywacyjnych w tym rejonie. W konsekwencji tereny przyległe do wyrobiska byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” zostałyby zabezpieczone, dzięki czemu zaprzestano by angażowania środków publicznych, z wyłączeniem środków gmin na utrzymanie systemu”.

Zarówno gminy objęte lejem depresji jak i powiat sandomierski oraz Starosta Sandomierski nie są zainteresowani jakąkolwiek współpracą ze Spółką w przedmiocie ewentualnej realizacji przedsięwzięcia w postaci budowy systemu melioracyjno-drenażowego. Gminy i Starosta stoją na stanowisku, że to na Spółce spoczywa obowiązek wypełnienia wyrobiska wodą do rzędnej +146 m n.p.m. i wykonania systemu melioracyjno-drenażowego (na niepokreślonym w istocie obszarze).

Jednak na chwilę obecną brak jest podstaw, w oparciu o które Spółka mogłaby wystąpić z takim wnioskiem, bowiem nie jest określone jakie jeszcze czynności, należące do rekultywacyjnych w obszarze objętym likwidacją, zgodnie z Programem likwidacji, Spółka powinna podjąć, ani nawet nie jest możliwe ustalenie **wielkości powierzchni tego obszaru (tj. 4,7 km², 11,3 km², 16,5 km², 40 km², 51,7km²).**

Przystąpienie przez Spółkę do czynności rekultywacyjnych na terenach, które nie należą do Spółki byłoby niezgodnie zarówno ze stanem faktycznym, jak i z prawem, Programem likwidacji, decyzjami właściwych organów państwowych, przekazujących Spółce nieruchomości w celu dokonania likwidacji wyrobisk.

Spółka podnosi, że wszystkie właściwe organy (w tym właściwi ministrowie, NFOŚiGW, a także Najwyższa Izba Kontroli), poczynając od 2016 roku, nieustannie wskazują, że należy określić podmiot, który będzie mógł, po właściwym i jednoznacznym rozstrzygnięciu kierunku rekultywacji, zabezpieczać finansowanie i realizację zadania w zakresie ewentualnej ochrony terenów przyległych do terenów objętych likwidacją, zagrożonych podtopieniami lub ustalić realizację kierunku ekologicznego.

Docelowe rozwiązanie problemu zagospodarowania terenu wokół zbiornika „Piaseczno” wymaga jednak uzgodnień i współpracy organów państwowych i samorządowych oraz uzyskania stosownych środków finansowych na ten cel, co potwierdza zarówno Najwyższa Izba Kontroli w wystąpieniach pokontrolnych, jak i Instytut Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią Polskiej Akademii Nauk w opracowaniu pn. *„Wariantowe kierunki optymalnej likwidacji i rekultywacji terenów powyrobiskowych po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie” (z uwzględnieniem zakresu niezbędnych badań oraz rozpoznania uwarunkowań)*. Konieczne jest zaangażowanie formalno-prawne i finansowe zarówno podmiotów zainteresowanych rozwiązaniem zaistniałej sytuacji, jak i tych, które z mocy prawa docelowo przejmą wytworzony majątek w zarząd i utrzymanie, a w szczególności konieczne jest zaangażowanie:

- Ministerstwa Przemysłu,
- Ministerstwa Infrastruktury,
- Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej,
- Ministerstwa Klimatu i Środowiska,
- Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie,
- Zarządu Zlewni w Sandomierzu,
- Głównego Geologa Kraju,
- Marszałka Województwa Świętokrzyskiego,

- Starosty Sandomierskiego,
- gmin: Łonów, Samborzec i Koprzywnica.

Spółka, po wydaniu przez NSA ww. wyroku z dnia 14 maja 2024 r., występowała do Ministra Przemysłu o podjęcie działań w przedmiocie zabezpieczenia środków finansowych na przeprowadzenie badań niezbędnych dla ustalenia prawidłowego zakończenia procesu likwidacji skutków działalności byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” oraz wyznaczenia ostatecznego kierunku działania w celu zakończenia odprowadzania wody nadmiarowej z wyrobiska, wskazując, że Spółka nie ma żadnych kompetencji ani możliwości formalno-prawnych do zobowiązania wyżej wskazanych podmiotów do niezbędnej współpracy w zakresie wypracowania programu zakończenia procesu likwidacji skutków działalności byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, który wskaże nie tylko szacowane koszty i terminy realizacji przedsięwzięcia w postaci budowy systemu melioracyjno-drenażowego, ale również rozwiązania prawne dla podmiotu, który ten system wybuduje, a także wskaże podmiot, który będzie odpowiedzialny za jego utrzymanie i eksploatację po zakończeniu budowy oraz da gwarancję, że po jego zrealizowaniu proces rekultywacji zostanie uznany za zakończony.

Spółka zwracała się również prośbą do Ministra Przemysłu o umożliwienie jej uczestnictwa w spotkaniu roboczym w Departamencie Górnictwa i Hutnictwa Ministerstwa Przemysłu z udziałem przedstawicieli Wyższego Urzędu Górniczego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w przedmiocie podjęcia działań w celu powołania zespołu przedstawicieli ww. podmiotów dla wypracowania programu zakończenia procesu rekultywacji i likwidacji skutków działalności byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, który to program pozwoli wskazać nie tylko szacowane koszty i terminy realizacji przedsięwzięcia w postaci budowy systemu melioracyjno-drenażowego na nienależących do Spółki terenach przyległych do zbiornika „Piaseczno”, ale również rozwiązania prawne dla podmiotu, który ten system wybuduje, a także wskaże podmiot, który będzie odpowiedzialny za jego utrzymanie i eksploatację po zakończeniu budowy oraz da gwarancję, że po jego zrealizowaniu proces rekultywacji zostanie uznany za zakończony.

W dniu 19 listopada 2024 r. w Ministerstwie Przemysłu w Katowicach odbyło się spotkanie z udziałem Pani Dyrektora Departamentu Górnictwa i Hutnictwa Ministerstwa Przemysłu oraz przedstawicieli Miasta Tarnobrzega i Spółki w przedmiocie zakończenia procesu rekultywacji i likwidacji terenów powyrobiskowych po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie, gm. Łonów, na którym potwierdzono konieczność zorganizowania kolejnego spotkania, tym razem z przedstawicielami ww. organów administracji państwowej i samorządowej.

W dniu 08 kwietnia 2025 r. w siedzibie Ministerstwa Przemysłu przy ul. Książęcej 4 w Warszawie odbyło się spotkanie robocze dotyczące dalszych działań w sprawie zakończenia procesu rekultywacji i likwidacji byłego wyrobiska po Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie, gm. Łonów.

W spotkaniu uczestniczyli:

- Iłona Malik – Dyrektor Departamentu Górnictwa i Hutnictwa w Ministerstwie Przemysłu,
- Łukasz Nowak – Prezydent Miasta Tarnobrzega,
- Józef Motyka – Likwidator Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji,
- Marek Szmuc - Kierownik Działu Robót Górniczych Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji

Na spotkaniu poruszane były następujące tematy:

1. Przedstawienie statusu prawnego Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji (dalej „Spółka”) i sposobu finansowania zadań likwidacyjnych byłych zakładów górniczych zlikwidowanych przedsiębiorstw państwowych przemysłu siarkowego,
2. Propozycje rozwiązań zakończenia rekultywacji wyrobiska i likwidacji byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, m.in. poprzez wydzielenie ze Spółki obszaru Piaseczna i przekazanie go do zasobów Skarbu Państwa jako zorganizowaną część przedsiębiorstwa i zakończenie likwidacji Spółki.

W dniu 27.05.2025r. w Tarnobrzegu odbyło się spotkanie z udziałem przedstawicieli organów administracji publicznej i samorządów z udziałem Prezydenta Miasta Tarnobrzega, Marszałka Województwa Świętokrzyskiego, Starosty Sandomierskiego, Dyrektora Departamentu Górnictwa i Hutnictwa Ministerstwa Przemysłu, Dyrektora Agencji Rozwoju Przemysłu w Katowicach oraz przedstawicieli Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w celu przedstawienia stanu aktualnego problemów likwidacyjnych wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”.

Ustalenia i wnioski ze spotkania:

1. Uznano ogólnie konieczność współpracy wszystkich zainteresowanych instytucji w zakończeniu procesu rekultywacji i likwidacji terenów powyrobiskowych po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie,
2. Przyjęto informację o konieczności wypracowania rozwiązań przez gminy, Starostę Sandomierskiego, PGW Wody Polskie oraz Ministerstwo Przemysłu przy udziale Spółki, konkretnego planu działań związanych z zakończeniem sztucznego odprowadzania wód nadmiarowych z wyrobiska Piaseczno do rzeki Wisły.
3. Ministerstwo Przemysłu zamierza podjąć współpracę na szczeblu rządowym w zakresie wypracowania kierunku dalszych działań, prowadzących do zakończeniu rekultywacji terenów po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”, z uwzględnieniem zakończenia procesu odprowadzania wody nadmiarowej z wyrobiska.
4. Obecni na spotkaniu przedstawiciele Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, jak również przedstawiciele Starostwa Powiatowego w Sandomierzu oraz przedstawiciele Gminy Łoniów, Koprzywnica oraz Samborzec nie przedstawili swojego stanowiska w zakresie współpracy w procesie zakończenia rekultywacji i likwidacji terenów powyrobiskowych po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie.

W obecnym czasie Spółka przystępuje do realizacji badań geotechnicznych oraz aktualizacji analizy stateczności skarp i zboczy wyrobiska w Piasecznie.

Ministerstwo Przemysłu jest w trakcie powołania Międzyresortowego Zespołu ds. zapadlisk w którym również będzie analizowana realna możliwość zakończenia zadań likwidacyjnych i rekultywacyjnych wyrobiska po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno”.

Celem Spółki jest zakończenie likwidacji terenów powyrobiskowych i przeprowadzenie na nich rekultywacji powierzonej przez Skarb Państwa. Spółka nie może zakończyć likwidacji bez zakończenia rekultywacji. Wedle stanowiska sądów administracyjnych, w obecnie ukształtowanym stanie faktycznym Spółka zakończy rekultywację o ile zaprzestanie odpompowywania wody ze zbiornika Piaseczno, co spowoduje podniesienie się w nim lustra wody do rzędnej 146 m n.p.m. To działanie jednak będzie miało skutek w postaci zalania terenów sąsiednich (o niewiadomej powierzchni), na której istnieje już infrastruktura, siedliska.

W związku z tym, Spółka proponuje jako niezbędne:

A. Wykonanie kompleksowych badań specjalistycznych – geologicznych, hydrologicznych, hydrogeologicznych, melioracyjnych, środowiskowych stanu zagospodarowania oraz analiz zasięgu potencjalnych podtopień (nawet 64 km²)

Mimo, że w ocenie Spółki rekultywacja została przez nią zakończona, to jednak w ocenie sądów administracyjnych, aby móc wydać decyzję o zakończeniu rekultywacji potrzebne jest wykonanie systemu melioracyjnego na obszarach niepodlegających Spółce. W związku z tym, że obecnie nie jest możliwe sprecyzowanie dalszych kroków bez przeprowadzenia odpowiednich badań, Spółka powinna zlecić ich wykonanie na szerokim obszarze. W tym celu Spółka powinna zostać wyposażona w odpowiednie środki finansowe, a ustawa o dotacji przeznaczonej dla niektórych podmiotów powinna zostać zmieniona w zakresie terminu, do którego Spółka będzie otrzymywać finansowanie (obecnie – do końca 2027 r.).

Wykonanie szeroko zakrojonych badań pozwoli na:

- 1) Dokładne określenie wpływu podniesienia poziomu wody w zbiorniku do docelowej rzędnej +146 m n.p.m. (o ile tzw. lustro swobodne osiągnie tę lub inną rzędną).
- 2) Zidentyfikowanie, które tereny przyległe i sąsiednie, w jakim zakresie i w jakich warunkach będą zagrożone podtopieniami lub zmianą stosunków wodnych.
- 3) Dokładne oszacowanie powierzchni, jak też lokalizacji gruntów wymagających zabezpieczenia lub działań melioracyjnych, ustalenie jaka część terenów przyległych i sąsiednich (które działki/gminy) wymaga zabezpieczeń.
- 4) Wariantowanie i ocenę skutków różnych kierunków rekultywacji oraz wskazanie optymalnych rozwiązań technicznych, środowiskowych i finansowych.
- 5) Ocenę technicznych i środowiskowych skutków kilku możliwych wariantów rekultywacji (np. rekreacyjny, ekologiczny, polderowy).
- 6) Przygotowanie wiarygodnych kosztorysów oraz harmonogramów inwestycji niezbędnych do realizacji wybranego kierunku rekultywacji.
- 7) Dokonanie wyceny potrzebnych inwestycji (np. melioracji, budowy systemów drenarskich czy odszkodowań).
- 8) Sformułowanie precyzyjnych wniosków do zmiany decyzji administracyjnych lub programu likwidacji.
- 9) Formalne uzasadnienie i uzyskanie decyzji Starosty (po uzgodnieniach, o ile będzie to możliwe) dot. zmiany kierunku rekultywacji lub jej parametrów zgodnie z wymogami prawa i oczekiwaniami lokalnych samorządów.
- 10) Podjęcie decyzji o zakończeniu odpompowywania i formalnym zakończeniu rekultywacji – gdy badania wykażą, że możliwe jest osiągnięcie docelowego poziomu wody bez ryzyka szkód.
- 11) Ustalenie, kto i na jakich zasadach powinien przejąć odpowiedzialność za dalsze utrzymanie i eksploatację systemów wodnych oraz zagospodarowanie terenu.
- 12) Wydzielenie „zakładu Piaseczno”.

B. Dokonanie wyboru wariantu zakończenia likwidacji

- 1) W przypadku wyboru ścieżki wykonania melioracji – wybór podmiotu, który powinien wykonać i sfinansować inwestycję oraz jednoczesny wybór utrzymania lub zmiany kierunku likwidacji i rekultywacji.
- 2) W przypadku wyboru ścieżki powrotu do „pierwotnego” stanu przyrodniczego – ustalenie obszaru, który zostanie objęty podtopieniami w wyniku podniesienia lustra wody w zbiorniku Piaseczno, ustalenie daty zaprzestania pompowania oraz wybór utrzymania lub zmiany kierunku rekultywacji, a także wypłata odszkodowań/udostępnienie gruntów zamiennych.

- 3) W przypadku wyboru ścieżki dalszego odpompowywania – konieczność zmiany decyzji ustalającej kierunek rekultywacji oraz zapewnienie finansowania odpompowywania i podmiotu odpowiedzialnego (kierunek najmniej prawdopodobny i racjonalny).

C. Wybór podmiotu/podmiotów odpowiedzialnych

Każdy wariant wymaga wyboru odpowiedzialnych podmiotów:

- 1) za wykonanie melioracji (ścieżka nr 1)
- 2) za utrzymanie urządzeń wodnych w przypadku likwidacji Spółki (ścieżka 1)
- 3) za wypłatę odszkodowań (w przypadku wyboru ścieżki nr 2)
- 4) za dalsze utrzymanie odpompowywania (w przypadku wyboru ścieżki nr 3).

Spółka wystąpiła w tej sprawie do Ministra Przemysłu o zgodę na przeprowadzenie kompleksowych badań specjalistycznych - geologicznych, hydrogeologicznych melioracyjnych, środowiskowych stanu zagospodarowania oraz analiz zasięgu potencjalnych podtopień w celu zakończenia procesu likwidacji i rekultywacji terenów powyrobowiskowych po byłej Kopalni Siarki „Piaseczno” w Piasecznie oraz zabezpieczenie środków finansowych na przeprowadzenie tych badań.

W aktualnym stanie rzeczy Spółka, pozostając uzależniona od podjęcia przez właściwe organy państwowe decyzji co do kierunku i zakresu dalszych prac rekultywacyjnych i likwidacyjnych na terenach przyległych do zbiornika (nienależących do Spółki) oraz od zapewnienia na ten cel publicznych środków finansowych, nadal będzie realizowała bieżące odpompowywanie i odprowadzanie wód napływających do zbiornika w celu przejściowego zabezpieczenia terenów przyległych przed podtopieniem i utrzymywała wody w zbiorniku na poziomie +138,0 – 139,0 m n.p.m. zgodnie z posiadanym pozwoleniem wodnoprawnym z 2014 roku, na co Spółka będzie posiadała środki, przewidziane ustawą z dnia 30 sierpnia 2013 r. o dotacji przeznaczanej dla niektórych podmiotów, do końca 2027 roku.

Jednocześnie Spółka wskazuje, że w przypadku wygaszenia dotychczas posiadanego pozwolenia wodnoprawnego z 2014 roku i nałożenia na Spółkę zobowiązań w zakresie wykonania systemu melioracyjnego na nienależących do niej terenach - bez decyzji organów państwowych w przedmiocie kierunku dalszych prac rekultywacyjno-likwidacyjnych oraz bez zapewnienia na ten cel środków publicznych - spowoduje, że Spółka zmuszona będzie zaprzestać realizacji dotychczasowych, przejściowych prac zabezpieczających, co skutkować będzie podnoszeniem się poziomu wody w zbiorniku ponad dotychczasowy poziom +139 m n.p.m. (tj. do pierwotnej rzędnej +146 m n.p.m.) i podmakaniem oraz podtapianiem terenów przyległych do zbiornika na nieokreślonej powierzchni.


LIKWIDATOR
Józef Motyka

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
sporządzony za okres od 1 stycznia 2025 r. do 31 maja 2025r.
(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: zł

Wiersz	Wyszczególnienie	Dane za V/2025	
		V/2025	V/2024*
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	76 756,90	143 903,94
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów	53 580,90	143 363,94
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	23 176,00	540,00
B	Koszty działalności operacyjnej	2 732 665,17	2 862 485,33
I	Amortyzacja	310 544,95	310 015,15
II	Zużycie materiałów i energii	507 545,91	654 777,80
III	Usługi obce	188 670,48	163 584,26
IV	Podatki i opłaty, w tym:	549 756,59	516 187,33
	- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V	Wynagrodzenia	906 391,84	963 159,67
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	241 220,08	232 702,30
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	28 535,32	22 058,82
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	-2 655 908,27	-2 718 581,39
D	Pozostałe przychody operacyjne	2 320 881,36	2 299 675,63
I	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Dotacje	2 030 000,00	2 010 000,00
III	Inne przychody operacyjne	290 881,36	289 675,63
E	Pozostałe koszty operacyjne	23 889,87	10 962,34
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III	Inne koszty operacyjne	23 889,87	10 962,34
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	-358 916,78	-429 868,10
G	Przychody finansowe	8 636,45	15 358,42
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Odsetki, w tym:	8 636,45	15 358,42
	- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V	Inne	0,00	0,00
H	Koszty finansowe	0,00	0,06
I	Odsetki, w tym:	0,00	0,06
	- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV	Inne	0,00	0,00
I	Zysk (strata) z działalności gospodarczej (F+G-H)	-350 280,33	-414 509,74
J	Wynik zdarzeń nadzwyczajnych (J.I-J.II)	0,00	0,00
I	Zyski nadzwyczajne	0,00	0,00
II	Straty nadzwyczajne	0,00	0,00
K	Zysk (strata) brutto (I+/-J)	-350 280,33	-414 509,74
L	Podatek dochodowy	0,00	0,00
M	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększ.straty)	0,00	0,00
N	Zysk (strata) netto (K-L-M)	-350 280,33	-414 509,74

*Dane porównywalne za 5 miesięcy roku 2024

KIEROWNIK
Działu Księgowo-Organizacyjnego
mgr Lilla Tracz

(Data i podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych)

LIKWIDATOR
Józef Motyka

(Data i podpis kierownika jednostki, a jeżeli jednostką kieruje organ wieloosobowy, wszystkich członków tego organu)