

Projekt

z dnia 15 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn.zm.) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej (przedstawionej na załączniku nr 1) oznaczonej numerem ewidencyjnym 1453 o powierzchni 0,0790 ha stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Gen. Józefa Bema, obręb Sobów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Norbert Mastalerz

8-572

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Tarnobrzega
z dnia 2025 r.

8-567

8-569

8-568

8-570

8-1468

8-1466

8-1453

8-1450

8-1455

8-1452

8-14

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa oznaczona numerem ewidencyjnym 1453 o powierzchni 0,0790 ha (załącznik nr 1) położona w Tarnobrzegu przy ul. Gen. Józefa Bema obręb Sobów stanowi własność Miasta Tarnobrzega. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega Nr XLVI/457/2017 z dnia 14 września 2017 r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tarnobrzega, przedmiotowa działka oznaczona jest symbolami: 12R – obszary rolnicze oraz KDZ -drogi i ulice klasy zbiorczej – klasa Z – istniejące.

Zarząd Osiedla Sobów wyraża pozytywną opinię w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn.zm) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz 3 tego artykułu. Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów.