

**Projekt**

z dnia 18 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Chrobaka, obręb Mokrzychów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

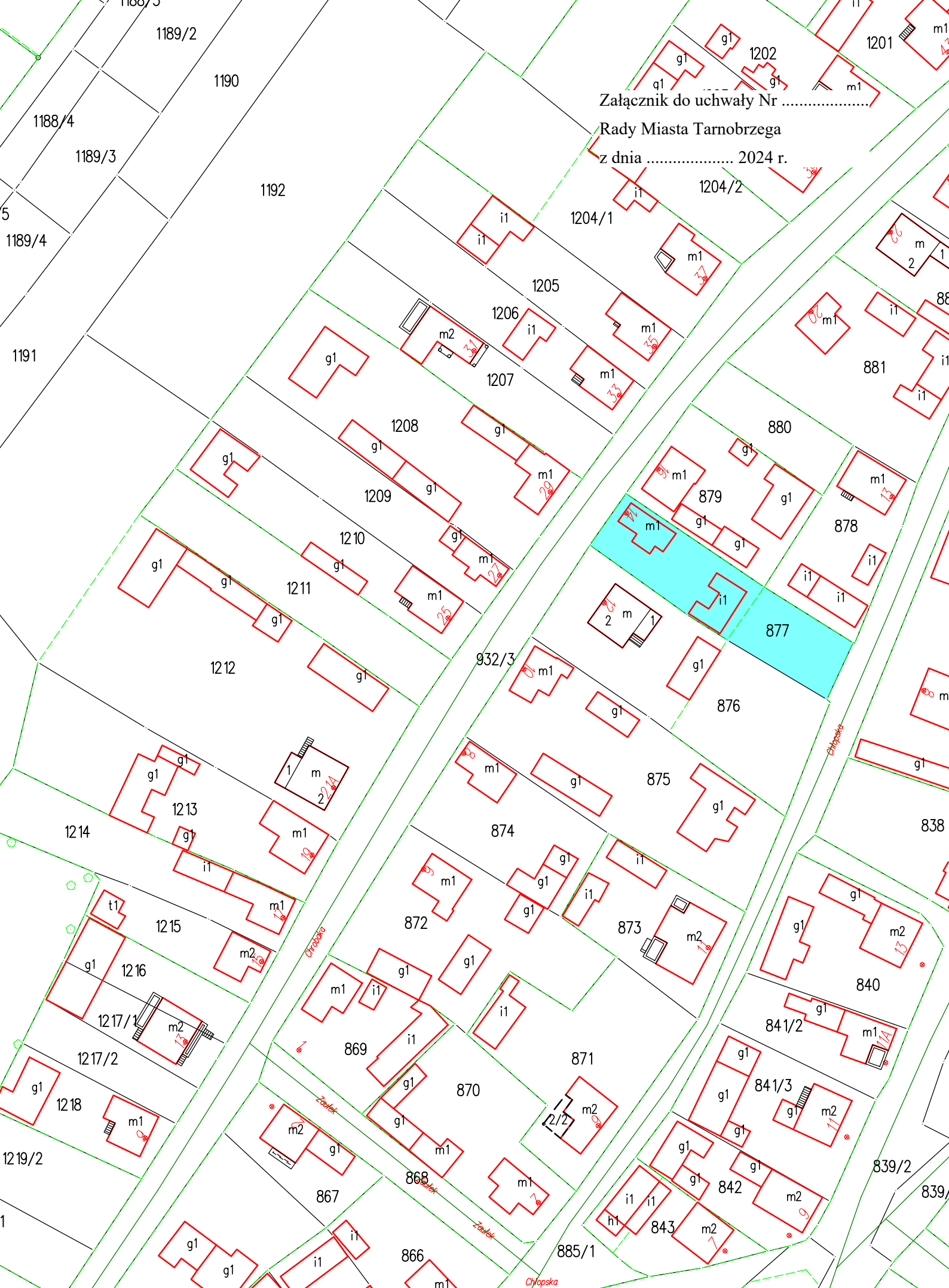
**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej (przedstawionej na załączniku nr 1) oznaczonej nr ewidencyjnym 877 o powierzchni 0,0872 ha stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Chrobaka, obręb Mokrzychów.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Norbert Mastalerz**



Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Tarnobrzega  
z dnia ..... 2024 r.

## **Uzasadnienie**

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 877 o powierzchni 0,0872 ha (przedstawiona na załączniku nr 1), zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem gospodarczym, położona w Tarnobrzegu przy ul. Chrobaka obręb Mokrzychów stanowi własność Miasta Tarnobrzega.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego osiedla „Mokrzychów” w Tarnobrzegu zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr XXV/350/2012 z dnia 26 kwietnia 2012 r. (tekst jednolity ogłoszony - Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z dnia 11 czerwca 2019 r. poz. 3187) działka nr 877 oznaczona jest symbolami: 55MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 10KDL – drogi klasy L – lokalne.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz 3 tego artykułu. Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Chrobaka, obręb Mokrzychów.