

Projekt

z dnia 4 października 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Miasta Tarnobrzega położonej w Tarnobrzegu, obręb Kajmów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega oznaczonej nr ewidencyjnym 494/44 o powierzchni 0,7755 ha położonej w Tarnobrzegu, obręb Kajmów (załącznik nr 1) na rzecz Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Norbert Mastalerz

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona nr ewidencyjnym 494/44 o powierzchni 0,7755 ha położona w Tarnobrzegu, obręb Kajmów stanowi własność Miasta Tarnobrzega.

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzskiego zatwierdzonym uchwałą Nr LIII/570/2018 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 2 marca 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów wokół Jeziora Tarnobrzskiego w Tarnobrzegu i oznaczona jest symbolem 3US – tereny usług sportu i rekreacji.

Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie wystąpiła z wnioskiem do Prezydenta Miasta Tarnobrzega w sprawie przekazania nieruchomości, oznaczonej nr ewidencyjnym 494/44 o powierzchni 0,7755 ha, położonej w Tarnobrzegu, obręb Kajmów z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia pn. "Budowa Podkarpackiego Centrum Ratownictwa i koordynacji transgranicznych działań ratowniczych w zakresie zwalczania zagrożeń dla środowiska".

Zakres projektu przewiduje realizację obiektu kubaturowego wraz z infrastrukturą techniczną obejmującego pomieszczenia dydaktyczne, edukacyjne, garaże i magazyny dla pojazdów ratowniczych oraz sprzętu. Wnioskodawca informuje, że powyższe zrealizowane będzie w ramach programu Interreg NEXT Polska Ukraina 2021-2027.

Budowa bazy szkoleniowej przyczyni się do poprawy poziomu bezpieczeństwa w sferze organizowania i prowadzenia akcji ratowniczych w czasie pożarów, klęsk żywiołowych lub likwidacji miejscowych zagrożeń. Ponadto usytuowanie jej w sąsiedztwie Jeziora Tarnobrzskiego poprawi poziom bezpieczeństwa osób wypoczywających. Zabezpieczenie akwenu Jeziora Tarnobrzskiego będzie realizowane przez funkcjonariuszy Straży ze Specjalistycznej Grupy Wodno-Nurkowej. Ponadto w ramach prowadzonego doskonalenia zawodowego pełnione będą dyżury i szkolenia.

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) nieruchomość może być (...) przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku.

Proponuje się przekazanie przedmiotowej nieruchomości do zbycia w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa z jednoczesnym jej przekazaniem Komendzie Wojewódzkiej Straży Pożarnej w Rzeszowie w trwały zarząd z przeznaczeniem pod realizację przedsięwzięcia pn. "Budowa Podkarpackiego Centrum Ratownictwa i koordynacji transgranicznych działań ratowniczych w zakresie zwalczania zagrożeń dla środowiska".

Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega położonej w Tarnobrzegu, obręb Kajmów.