

Projekt

z dnia 18 września 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych
w Tarnobrzegu obręb Mokrzychów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 561/4 o powierzchni 0,6484 ha oraz części działek ewidencyjnych nr 475/1 o powierzchni 1,0121 ha i nr 481/1 o powierzchni 0,9031 ha, położonych w Tarnobrzegu obręb Mokrzychów, stanowiących własność Miasta Tarnobrzega, na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele rolne (załącznik nr 1).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Norbert Mastalerz

Uzasadnienie

Nieruchomości oznaczone nr ewidencyjnym 475/1, 481/1, 561/4 położone w Tarnobrzegu obręb Mokrzeszów (załącznik nr 1) stanowią własność Miasta Tarnobrzega.

Stosownie do art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) do czasu uchwalenia przez radę gminy zasad wydzierżawienia nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 (zdanie pierwsze) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Zarząd Osiedla Mokrzeszów pozytywnie zaopiniował wniosek o wydzierżawienie przedmiotowych nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu obręb Mokrzeszów.